ಶ್ರೀ ಜಗದ್ಗುರು ಹೌಸಿಂಗ್ ಕೋ ಆಪರೇಟಿವ್ ಸೊಸೈಟಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್
ನಂ.11, ಮೊದಲ ಮಹಡಿ, ಲಿಂಕ್ ರಸ್ತೆ, ಬ್ರಿಗೇಡ್ ಸ್ವಾರ್ಕಲ್ ಎದುರು, ಜೆ ಪಿ ನಗರ, ಮೈಸೂರು–570008
Website–www.jhcs.org.in/ e–mail–jhcs.mys@gmail.com
ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ, ಜೆ ಆರ್ ಎಂ / ಆಡಳಿತ / ಬಿ/ ಹೆಚ್ ಹೆಚ್ ಎಸ್/ ಸಿ ಆರ್–08
ನೋಂದಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ 49223/ 2022–23 ದಿನಾಂಕ:26–07–2023
ದೂರವಾಣಿಸಂಖ್ಯೆ: **0821–3565157/+91–9686707679**
ಕಛೇರಿಯ ಸಮಯ: ಬೆಳಿಗ್ಗೆ **10:00** ರಿಂದ **ಸಂಜೆ 5:30ರ ವರೆಗೆ**

NO, JHCS- 24/2025-2026 **ಸುತ್ತೋಲೆ-14** **ದಿನಾಂಕ:16.09.2025**

ನಲ್ಮೆಯ ನಿವೇಶನಾಕಾಂಕ್ಷಿಗಳೇ,

ಶ್ರೀಮತ್ಸುತ್ತೂರು ಗುರುಪರಂಪರೆಗೆ ಸಾಷ್ಟಾಂಗ ಪ್ರಣಾಮಗಳನ್ನು ಅರ್ಪಿಸುತ್ತಾ ಇಂದಿನ ಜಗದ್ಗುರು ಶ್ರೀ ಶಿವರಾತ್ರಿ ದೇಶಿಕೇಂದ್ರ ಮಹಾಸ್ವಾಮಿಗಳವರ ಪಾದಾರ ವಿಂದಗಳಲ್ಲಿ ಪೊಡಮಡುತ್ತಾ ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರುಗಳಾದ ತಾವೆಲ್ಲರೂ 07.09.2025 ರಂದು ನಡೆದ 2024–24ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ಮಹಾಸಭೆಗೆ ಆಗಮಿಸಿ ತಮ್ಮ ಸಲಹೆ ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ನೀಡಿದ್ದೀರಿ. ತಮಗೆ ಈಗಾಗಲೇ ತಿಳಿಸಿರುವಂತೆ ತಳೂರು–ಮುರುಡಗಳ್ಳಿ–ದೊಡ್ಡಕಾಟೂರು ಎಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ 51 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯ ಹಂತ ಹಂತವಾಗಿ ನಡೆಯುತ್ತಿರುವುದು ಸರಿಯಷ್ಟೆ. 07.09.2025 ರ ವಾರ್ಷಿಕ ಮಹಾಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿದಂತೆ ಈಗಾಗಲೇ 31 ಎಕರೆ ಜಮೀನು ಖರೀದಿಯಾಗಿದ್ದು ಉಳಿದ 20 ಎಕರೆ ಜಮೀನು ನಿವೇಶನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿದಾರರಾದ M/S Vastava Township Pvt Ltd ನವರ ಹೆಸರಿಗೆ ರಿಜಿಸ್ಟರ್ಡ್ ಅಗ್ರಿಮೆಂಟ್ ಆಗಿದ್ದು ನೋಂದಣಿ ಕಾರ್ಯ ಅಕ್ಟೋಬರ್/ನವೆಂಬರ್ 2025 ನಲ್ಲಿ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ತಕ್ಷಣ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಹಾಗೂ ನಕ್ಷೆ ಅಪ್ರೂವಲ್ ಪಡೆದು ಡಿಸೆಂಬರ್–2025 ಜನವರಿ–2026ರಲ್ಲಿ ಭೂ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕೆಲಸ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲಾಗುವುದು. 31 ಎಕರೆ ಪೈಕಿ 11 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿನ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಪ್ರಗತಿ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 30 ರೊಳಗೆ ನಕ್ಷೆ ಅಪ್ರೂವಲ್‌ಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಈಗಾಗಲೇ 20 ಎಕರೆ ಜಮೀನು ಪೂರ್ಣ ಕನ್ವರ್ಷನ್ ಆಗಿ ನಕ್ಷೆ ಅಪ್ರೂವಲ್ ಆಗಿ ಭೂ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯ ಬಹಳ ತ್ವರಿತಗತಿಯಲ್ಲಿ ನಡೆಯುತ್ತಿರುವುದನ್ನು ತಾವುಗಳು ದಿನಾಂಕ 07.09.2025 ರಂದು ಖುದ್ದಾಗಿ ನೋಡಿದ್ದೀರಿ. ಎಲ್ಲಾ ನಿವೇಶನಕಾಂಕ್ಷಿಗಳಿಗೆ (ಹಣ ಕಟ್ಟಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಸದಸ್ಯರಿಗೂ) 2026 ರ ಜುಲೈ–ಆಗಷ್ಟ್ ನಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ನಡೆಸಲಾಗುವುದು ಎಂದು ತಮ್ಮಗಳಿಗೆ ತಿಳಿಸಲು ಹರ್ಷಿಸುತ್ತೇವೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಎಲ್ಲಾ ಸದಸ್ಯರಲ್ಲಿ ಮನವಿ ಏನೆಂದರೆ, ತಮಗೆ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಸುತೋಲೆಯಲ್ಲಿ ಒಂದು ಚದರ ಅಡಿಗೆ ರೂ.799/–ರೂ ನಂತೆ ಬೆಲೆ ನಿಗಧಿ ಪಡಿಸಿ ಆಯಾಯ ಅಳತೆಯ ನಿವೇಶನದ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಮೂದಿಸಲಾಗಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ತಾವು ಬಾಕಿ ಕಟ್ಟಬೇಕಾಗಿರುವ ಮೊಬಲಗನ್ನು ದಯವಿಟ್ಟು **ದಿನಾಂಕ 30.10.2025 ರೊಳಗೆ ಸಂಘದ ಖಾತೆಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಿ** ಸಂಘದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಯಾವುದೇ ತೊಂದರೆ ಇಲ್ಲದಂತೆ ನಡೆಸಲು ಹಾಗೂ ಬಾಕಿ 20 ಎಕರೆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಸಿ ಮುಂದಿನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ತಾವೆಲ್ಲರೂ ಸಹಕರಿಸಬೇಕೆಂದು ಕೋರುತ್ತೇವೆ.

ಚದರ ಅಡಿಗೆ ರೂ.799/– ರಂತೆ ವಿವಿಧ ಅಳತೆಯ ನಿವೇಶನಗಳ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದ್ದು ಈ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಸರಿದೂಗುವಂತೆ ಉಳಿದ/ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಿ.

ಪಾವತಿಗೆ ಕಡೆಯ ದಿನಾಂಕ 30.10.2025

ನಿವೇಶನದ ಅಳತೆ	**ನಿವೇಶನದ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ (ಚದರ ಅಡಿಗೆ ರೂ.799/– ರಂತೆ)**
20X30	4,79,400/-
30X40	9,58,800/-
30X50	11,98,500/-
40X60	19,17,600/-
50X80	31,96,000/-

Payment Mode: RTGS/ NEFT/IMPS/KBL A/C Transfer

Account Name	Sri Jagadguru Housing Co-Operative Society Ltd.
Current Account Number	**6222500100869101**
Bank Name	Karnataka Bank
IFSC Code	**KARB0000622**
Branch	Sankranthi Circle Hebbal, Mysore

(ಸೂಚನೆ: ಈಗಾಗಲೇ ಪೂರ್ತಿ ನಿವೇಶನ ಮೊತ್ತ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುವವರಿಗೆ ಈ ಸುತ್ತೋಲೆ ಅನ್ವಹಿಸುವುದಿಲ್ಲ)

ಗೌರವ ಪೂರ್ವಕ ವಂದನೆಗಳು

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ

ಸಹಿ/–

(ಅಧ್ಯಕ್ಷರು / ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು)